

Istituto Tecnologico Superiore Per Lo Sviluppo Del Sistema Casa Nel Made In Italy Rosario Messina (ITS Academy)

ARTWOOD ACADEMY

Sede in Lentate sul Seveso (MB), Via Don Carlo Gnocchi 10
Fondazione riconosciuta Reg. P. G. Prefettura di Monza e Brianza n. 190
Codice fiscale 91133270156 - Partita IVA 09001640961

BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2025

Redatto in forma abbreviata

STATO PATRIMONIALE ATTIVO	31/12/2025	31/12/2024
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
B) Immobilizzazioni		
I) Immobilizzazioni immateriali	26.983	15.616
II) Immobilizzazioni materiali	6.626.657	6.133.785
III) Immobilizzazioni finanziarie	0	0
Totale Immobilizzazioni (B)	6.653.640	6.149.401
C) Attivo circolante		
I) Rimanenze	0	0
Immobilizzazioni materiali destinate alla vendita	0	0
II) Crediti		
Crediti esigibili entro l'esercizio successivo	7.159.738	1.388.786
Crediti esigibili oltre l'esercizio successivo	50.000	6.281.972
Imposte anticipate	0	0
Totale Crediti	7.209.738	7.670.758
III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
IV) Disponibilità liquide	529.275	378.819
Totale Attivo circolante (C)	7.739.013	8.049.577
D) Ratei e risconti attivi	59.382	62.729
TOTALE STATO PATRIMONIALE ATTIVO	14.452.035	14.261.707

STATO PATRIMONIALE PASSIVO		
A) Patrimonio netto		
I) Capitale	250.000	250.000
II) Riserva da sovrapprezzo delle azioni	0	0
III) Riserve di rivalutazione	0	0
IV) Riserva legale	0	0
V) Riserve statutarie	7.646.862	8.408.553
VI) Altre riserve	2	1
VII) Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII) Utili (perdite) portati a nuovo	97.764	6.536
IX) Utile (Perdita) dell'esercizio	125.374	91.229
Totale Patrimonio netto (A)	8.120.002	8.756.319
B) Fondi per rischi e oneri	0	0

C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	65.491	50.972
D) Debiti		
Debiti esigibili entro l'esercizio successivo	4.575.493	2.164.812
Debiti esigibili oltre l'esercizio successivo	1.664.963	3.282.356
Totale Debiti (D)	6.240.456	5.447.168
E) Ratei e risconti passivi	26.086	7.248
TOTALE STATO PATRIMONIALE PASSIVO	14.452.035	14.261.707

CONTO ECONOMICO

A) Valore della produzione		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	1.455.712	1.283.992
5) Altri ricavi e proventi		
b) Altri ricavi e proventi	488.135	404.741
Totale Altri ricavi e proventi	488.135	404.741
Totale Valore della produzione (A)	1.943.847	1.688.733
B) Costi della produzione		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	34.000	37.292
7) Per servizi	942.460	970.843
8) Per godimento di beni di terzi	43.665	21.474
9) Per il personale		
a) Salari e stipendi	234.340	157.638
b) Oneri sociali	64.544	40.488
c), d), e) Trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	39.390	23.107
c) Trattamento di fine rapporto	17.404	12.222
d) Trattamento di quiescenza e simili	0	0
e) Altri costi	21.986	10.885
Totale Costi per il personale	338.274	221.233
10) Ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	358.143	274.512
a) Ammortamento delle immobilizzazioni immateriali	7.722	3.945
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	350.421	270.567
Totale Ammortamenti e svalutazioni	358.143	274.512
14) Oneri diversi di gestione	10.007	17.626
Totale Costi della produzione (B)	1.726.549	1.542.980
Differenza tra Valore e Costi della produzione (A - B)	217.298	145.753
C) Proventi e oneri finanziari		
15) Proventi da partecipazioni	0	0
16) Altri proventi finanziari		
5) Altri proventi, diversi dai precedenti, da altri	3.374	27.439
Totale Altri proventi finanziari	3.374	27.439
17) Interessi e altri oneri finanziari		
e) Interessi e altri oneri finanziari verso altri	83.597	72.308
Totale Interessi e altri oneri finanziari	83.597	72.308
17-bis) Utili e perdite su cambi	0	0
Totale Proventi e Oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)	-80.223	-44.869

D) Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie

18) Rivalutazioni	0	0
19) Svalutazioni	0	0
Totale delle Rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18 - 19)	0	0
Risultato prima delle imposte (A - B +- C +- D)	137.075	100.884
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
a) Imposte correnti	11.701	9.655
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	11.701	9.655
21) Utile (Perdita) dell'esercizio	125.374	91.229

Per il Consiglio di Amministrazione
Il Presidente



Istituto Tecnologico Superiore Per Lo Sviluppo Del Sistema Casa Nel Made In Italy Rosario Messina (ITS Academy)

ARTWOOD ACADEMY

Sede in Lentate sul Seveso (MB), Via Don Carlo Gnocchi 10
Fondazione riconosciuta Reg. P. G. Prefettura di Monza e Brianza n. 190
Codice fiscale 91133270156 - Partita IVA 09001640961

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO CHIUSO AL 31/12/2025

PREMESSA

Attività svolta

La Fondazione persegue la finalità di promuovere la diffusione della cultura tecnologica e scientifica e l'orientamento dei giovani verso le professioni tecniche, sostenendo l'integrazione tra i sistemi di istruzione, formazione e lavoro.

Essa non persegue fini di lucro ed è Fondazione riconosciuta iscritta dal 18.06.2014 nel Registro delle Persone Giuridiche della Prefettura di Monza e Brianza al n.190 pagina 315 della parte analitica Vol. I. In data 31.10.2024 la Prefettura di Monza e Brianza ha autorizzato la variazione di statuto avvenuta il 21.06.2024 rogata dal Notaio Debora Ferro al repertorio n. 7670 raccolta 5314 e registrata all'Agenzia delle Entrate Ufficio di Milano il 27.06.2024 n. 62796 Serie 1T, annotandola nel registro delle Persone Giuridiche.

La Fondazione è una struttura autonoma di diritto privato vocata alla produzione di un servizio di pubblica utilità. Quale Istituto Tecnologico Superiore è organismo di diritto pubblico ai soli fini dell'assoggettamento alle norme comunitarie e nazionali sulle procedure di evidenza pubblica nell'affidamento di appalti di lavori, servizi e forniture.

Nel corso dell'esercizio 2025 la Fondazione ha:

- completato l'anno formativo Settembre 2024 – Agosto 2025 con la realizzazione delle quattro classi prime e quattro classi seconde del Bando PNRR MIM Potenziamento Offerta Formativa;
- Avviato l'anno formativo Settembre 2025 - Agosto 2026 con le quattro classi prime e quattro classi seconde del Bando PNRR MIM Potenziamento Offerta Formativa.

2025	Classi 2[^]	Classi 1[^]	Totale
Gennaio - Agosto	4	4	8
Settembre - Dicembre	4	4	8

Nel corso del 2025 è stato completato e saldato il Bando del Ministero dell'Istruzione e del Merito finanziato con fondi P.N.R.R. per il potenziamento dei laboratori che ha visto l'assunzione a bilancio nel di 2023 di € 2.802.157,95.

Si è proceduto inoltre all'iscrizione a bilancio del Progetto PNRR per il potenziamento di ulteriori Laboratori l'importo di € 773.097,29.

Modello di Governance

Sotto il profilo giuridico gli ITS, introdotti con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 25 Gennaio 2008 emanato in attuazione della legge 296/2006 (Finanziaria 2007) e riformati con la recente Legge n. 99 del 15 luglio 2022, sono configurati nella forma di fondazione di partecipazione, con riferimento al Codice Civile e hanno natura privata. Il MIUR ha poi stabilito che le Fondazioni possono essere considerate anche "organismi di diritto pubblico".

Il 21.06.2024 con rogito notarile del Notaio Debora Ferro la Fondazione ha adottato il nuovo Statuto, che ha apportato modifiche sia nella denominazione ma ancor più importanti modifiche nella Governance. Le variazioni statutarie sono state approvate dalla Prefettura di Monza e Brianza il 31.10.2024 e pertanto divenute operative.

A decorrere dall'approvazione del nuovo Statuto la Fondazione ha adottato una nuova struttura di governance composta dai seguenti organi, per i cui poteri si rimanda agli articoli dello Statuto:

- Presidente;
- Consiglio di Amministrazione;
- Assemblea dei Partecipanti;
- Comitato Tecnico Scientifico;
- Revisore dei Conti.

Struttura e contenuto del Bilancio di esercizio

Il Bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2025, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota integrativa, corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è stato redatto in ossequio alle disposizioni previste agli artt. 2423 e 2423-bis del Codice Civile (di seguito anche "c.c."), nonché ai principi contabili ed alle raccomandazioni contabili elaborati dall'Organismo Italiano di Contabilità (O.I.C.). Gli articoli citati nella presente nota integrativa, se non diversamente indicato, fanno riferimento al Codice Civile.

Il Bilancio è stato redatto pertanto nel rispetto dei principi di chiarezza, veridicità e correttezza e del principio generale della rilevanza ed è stato predisposto nel presupposto della continuità dell'attività istituzionale.

La sua struttura è conforme a quella delineata dal Codice Civile agli artt. 2424 e 2425, in base alle premesse poste dall'art. 2423-ter, mentre la Nota integrativa, che costituisce parte integrante del Bilancio di esercizio, è conforme al contenuto previsto dagli artt. 2427, 2427-bis, 2435-bis e a tutte le altre disposizioni che fanno riferimento ad essa.

L'intero documento, nelle parti di cui si compone, è stato redatto in modo da dare una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria della FONDAZIONE, nonché del risultato economico dell'esercizio, fornendo, ove necessario, informazioni aggiuntive complementari a tale scopo.

Ai sensi dell'art. 2423-ter per ogni voce viene indicato l'importo dell'esercizio precedente, e nel caso in cui la compensazione sia ammessa dalla legge, sono indicati, nella presente nota, gli importi lordi oggetto di compensazione.

Ricorrendo i presupposti di cui all'art. 2435-bis, c.1, del Codice Civile, il Bilancio del presente esercizio è stato redatto in forma abbreviata in conformità alle disposizioni dettate dal predetto articolo.

Principi contabili

Conformemente al disposto dell'art. 2423-bis del Codice Civile, nella redazione del Bilancio sono stati osservati i seguenti principi:

- la valutazione delle singole voci è stata fatta ispirandosi a principi di prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività, nonché tenendo conto della sostanza dell'operazione o del contratto;
- sono stati indicati esclusivamente gli utili effettivamente realizzati nell'esercizio;
- sono stati indicati i proventi e gli oneri di competenza dell'esercizio;
- si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio, anche se conosciuti dopo la sua chiusura;
- gli elementi eterogenei inclusi nelle varie voci di Bilancio sono stati valutati distintamente.

I criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile sono stati mantenuti inalterati rispetto a quelli adottati nell'esercizio precedente.

Il Bilancio di esercizio, così come la presente Nota integrativa, sono stati redatti in unità di euro.

Criteri di valutazione applicati

Nella redazione del presente Bilancio sono stati applicati i criteri di valutazione previsti dall'art. 2426 del Codice Civile.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte al costo di acquisizione o di produzione interna, comprensivo degli oneri accessori di diretta imputazione.

Sono stati indicati esplicitamente gli ammortamenti effettuati, calcolati sistematicamente tenendo conto della loro residua possibilità di utilizzazione.

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono state iscritte in Bilancio al costo di acquisto o di produzione interna, comprensivo degli oneri accessori, dei costi di diretta imputazione.

Sono stati indicati esplicitamente gli ammortamenti effettuati, calcolati sistematicamente in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione prendendo in considerazione l'utilizzo, la destinazione e la durata economico-tecnica dei cespiti.

Non vi sono state variazioni delle aliquote di ammortamento rispetto al precedente esercizio.

Crediti

I crediti sono stati iscritti secondo il presumibile valore di realizzo, che corrisponde al valore nominale.

Disponibilità liquide

Nella voce trovano allocazione le disponibilità liquide di cassa e le giacenze monetarie risultanti dai conti intrattenuti dalla Fondazione con enti creditizi, tutti espressi al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei e risconti sono stati determinati secondo il principio della competenza temporale.

TFR

Il fondo trattamento di fine rapporto corrisponde all'effettivo impegno della Fondazione nei confronti di ciascun dipendente, determinato in conformità alla legislazione vigente ed in particolare a quanto disposto dall'art. 2120 c.c. e dai contratti collettivi di lavoro ed integrativi aziendali.

Tale passività è soggetta a rivalutazione a mezzo di indici.

Debiti

I debiti sono espressi al loro valore nominale.

Contabilizzazione dei ricavi e dei costi

I ricavi e i proventi sono iscritti in conformità ai principi contabili vigenti.

In particolare:

- i contributi pubblici sono riconosciuti sulla base dell'avvenuta prestazione e quindi come stato di avanzamento dei rendiconti relativi ai singoli progetti;
- i contributi in conto capitale vengono iscritti in Bilancio all'atto del ricevimento della formale delibera di erogazione;
- i costi sono contabilizzati con il principio della competenza;
- i proventi e gli oneri di natura finanziaria vengono rilevati in base al principio della competenza temporale.

Imposte sul Reddito

Le imposte sul reddito dell'esercizio sono stanziare in applicazione del principio di competenza, e sono determinate in applicazione delle norme di legge vigenti e sulla base della stima del reddito imponibile; nello Stato Patrimoniale il debito è rilevato alla voce "Debiti tributari" e il credito alla voce "Crediti tributari".

NOTA INTEGRATIVA ABBREVIATA, ATTIVO

Immobilizzazioni

Movimenti delle immobilizzazioni

Nel prospetto seguente sono evidenziati i saldi e le variazioni delle Immobilizzazioni.

	Immobilizzazioni immateriali	Immobilizzazioni materiali	Immobilizzazioni finanziarie	Totale immobilizzazioni
Valore di inizio esercizio				
Costo	29.965	7.654.751	0	7.684.716
Rivalutazioni	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	14.348	1.520.968		1.535.316
Svalutazioni	0	0	0	0
Valore di bilancio	15.616	6.133.785	0	6.149.401
Variazioni nell'esercizio				
Incrementi per acquisizioni	19.088	849.548	0	868.636
Riclassifiche (del valore di bilancio)	0	0	0	0
Decrementi per alienazioni e dismissioni (del valore di bilancio)	0	6.255	0	6.255
Rivalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0
Ammortamento dell'esercizio	7.722	350.421		358.143

Svalutazioni effettuate nell'esercizio	0	0	0	0
Altre variazioni	0	0	0	0
Totale variazioni	11.367	492.872	0	504.239
Valore di fine esercizio				
Costo	49.053	8.492.661	0	8.541.714
Rivalutazioni	0	0	0	0
Ammortamenti (Fondo ammortamento)	22.070	1.866.004		1.888.074
Svalutazioni	0	0	0	0
Valore di bilancio	26.983	6.626.657	0	6.653.640

Immobilizzazioni immateriali

Si riporta di seguito la movimentazione e il dettaglio delle immobilizzazioni immateriali.

Voce di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Altre immobilizzazioni immateriali	15.616	19.089	7.722	26.983
Totali	15.616	19.089	7.722	26.983

Immobilizzazioni materiali

Si riporta di seguito la movimentazione delle immobilizzazioni materiali.

Voce di bilancio	Saldo iniziale	Incrementi	Decrementi	Saldo finale
Terreni e fabbricati	4.288.429	866.906	149.220	5.006.115
Impianti e macchinario	1.373.638	217.273	140.983	1.449.928
Attrezzature industriali e commerciali	8.912	3.266	6.137	6.041
Altri beni	104.136	120.773	60.336	164.573
- Mobili e arredi	18.596	0	6.131	12.465
- Macchine di ufficio elettroniche	53.164	120.773	44.955	128.982
- Automezzi	32.375	0	9.250	23.125
Immobilizzazioni in corso e acconti	358.670	0	358.670	0
Totali	6.133.785	1.208.218	715.346	6.626.657

Gli incrementi delle immobilizzazioni materiali si riferiscono principalmente agli investimenti operati nel corso dell'esercizio dalla Fondazione in esecuzione del progetto presentato al Ministero per il Bando PNRR per il potenziamento dei laboratori dal titolo "Potenziamento dei laboratori dell'Istituto Tecnologico Superiore - ITS Academy Rosario Messina" CUP I84D23000970006 e codice progetto M4C1I1.5-2023-1002-P-26830.

La riclassificazione delle immobilizzazioni in corso è dovuta alla capitalizzazione dei costi sostenuti ed ultimanti nell'esercizio per la realizzazione del nuovo laboratorio.

Contributi in conto capitale

Si ricorda come la realizzazione del Polo formativo sia stata garantita da un piano finanziario che comprende, tra le altre, la partecipazione in termini di contributi in conto capitale da parte di Regione Lombardia, della Fondazione Poste, della Fondazione Velux, della Fondazione Cariplo e del Socio Fondatore "Federlegno Arredo Eventi S.p.A." per il completamento del Polo Formativo di Lentate sul Seveso.

La Fondazione ha altresì ricevuto ulteriori donazioni finalizzate alla realizzazione del Progetto della Sede tramite la piattaforma "Terzo Valore" gestita dall'Istituto di Credito "BANCA PROSSIMA" del Gruppo Intesa San Paolo, anch'essi rilevati in un'apposita voce del Patrimonio netto tra le Riserve vincolate.

Si ricorda, inoltre dell'acquisizione - nel corso del 2022 - delle dotazioni laboratoriali della Sede, finanziata al 50% da Regione Lombardia con il Bando Laboratori e per la restante parte con l'utilizzo della premialità e del contributo ricevuto dall'Istituto di Credito BCC Barlassina per l'acquisto di un automezzo strumentale.

Nel corso dell'esercizio, la Fondazione ha ultimato l'investimento previsto dal bando PNRR per il potenziamento dei laboratori dal titolo "Potenziamento dei laboratori dell'Istituto Tecnologico Superiore - ITS Academy Rosario Messina" CUP I84D23000970006 e codice progetto M4C111.5-2023-1002-P- 26830.

Tali contributi, vengono rilevati con il metodo indiretto, pertanto, sono stati contabilizzati pro-quota tra i ricavi a riduzione dei costi per gli ammortamenti dei cespiti portati a conto economico, utilizzando la voce di conto economico A5 "altri ricavi e proventi".

Il rinvio agli esercizi successivi della future quote di competenza, per la tipicità della rappresentazione del bilancio della Fondazione, viene iscritta nel passivo tra le poste del Patrimonio netto tra i fondi vincolati, in luogo della ordinaria rappresentazione nei "risconti passivi".

Tale impostazione è ritenuta coerente con la necessità di dare risalto al vincolo di destinazione presente su tali contributi.

Attivo circolante

Crediti iscritti nell'attivo circolante

Variazioni e scadenza dei crediti iscritti nell'attivo circolante

Di seguito viene evidenziata la composizione, la variazione e la scadenza dei crediti presenti nell'attivo circolante (art. 2427, punti 4 e 6 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Crediti verso clienti iscritti nell'attivo circolante	13.252	(10.002)	3.250	3.250	0	0
Crediti tributari iscritti nell'attivo circolante	1.258	(570)	688	688	0	0
Crediti verso altri iscritti nell'attivo circolante	7.656.248	(450.448)	7.205.800	7.155.800	50.000	0
Totale crediti iscritti nell'attivo circolante	7.670.758	(461.020)	7.209.738	7.159.738	50.000	0

Crediti tributari

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Crediti IRES/IRPEF	1.249	-608	641
Crediti IVA	9	38	47
Totali	1.258	-570	688

Altri crediti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Crediti verso altri esig. entro esercizio	1.374.276	7.155.800	5.781.524
Altri crediti:			
- Crediti vs Partner contratto di Service	39.834	54.834	15.000
- Regione Lombardia BANDO 17782	405.165	0	-405.165
- Regione Lombardia BANDO 25424	746.856	0	-746.856
- Regione Lombardia IFTS 2023/2024	180.874	0	-180.874
- Regione Lombardia IFTS 2024/2025	0	44.936	44.936
- Bando PNRR Cup.I84D23001500006-2023-24	0	3.444.814	3.444.814
- Bando PNRR 1 Laboratori CUP I84D23000970006	0	2.802.158	2.802.158
- Bando PNRR 3 Cup I84D25002350006	0	773.097	773.097
- altri	1.547	35.962	34.415
b) Crediti verso altri esig. oltre esercizio	6.281.972	50.000	-6.231.972
Altri crediti:			
- Regione Lombardia IFTS 2025/2026	0	50.000	50.000
- Bando PNRR Cup.I84D23001500006-2023-24	3.444.814	0	-3.444.814
- Bando PNRR 1 Laboratori CUP I84D23000970006	2.802.158	0	-2.802.158
- Regione Lombardia IFTS 2023/2024	35.000	0	-35.000
Totale altri crediti	7.656.248	7.205.800	-450.448

L'attivo circolante comprende i crediti per i progetti PNRR avviati nel corso degli esercizi precedenti che hanno come obiettivo il potenziamento dei laboratori e per il potenziamento dell'offerta formativa, rispettivamente dal titolo Potenziamento dei laboratori dell'Istituto Tecnologico Superiore - ITS

Academy Rosario Messina" CUP I84D23000970006 e codice progetto M4C1I1.5-2023-1002-P-26830 e "Potenziamento dell'Offerta Formativa ITS Academy Rosario Messina" CUP I84D23001500006 e codice progetto M4C1I1.5-2023-1242-P-30910.

Nel corso dell'esercizio è stato assunto in bilancio il terzo progetto PNRR CUP I84D25002350006 dell'importo di € 773.097,29 per il potenziamento di ulteriori laboratori.

Tutti i progetti sono finalizzati sulla piattaforma Futura nel rispetto delle procedure previste dalle istruzioni ministeriali e deliberati dagli organi competenti della Fondazione.

I crediti per i progetti PNRR sono stati classificati entro l'esercizio successivo in quando la rendicontazione delle spese deve essere tassativamente conclusa nel corso del 2026.

Disponibilità liquide

Il saldo come sotto dettagliato rappresenta l'ammontare e le variazioni delle disponibilità monetarie esistenti alla chiusura dell'esercizio (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Depositi bancari e postali	378.164	150.690	528.854
Assegni	0	0	0
Denaro e altri valori in cassa	655	(234)	421
Totale disponibilità liquide	378.819	150.456	529.275

Ratei e risconti attivi

La composizione e le variazioni della voce in esame sono così dettagliate (art. 2427, punto 7 del Codice Civile):

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei attivi	24.445	(21.928)	2.517
Risconti attivi	38.284	18.581	56.865
Totale ratei e risconti attivi	62.729	(3.347)	59.382

Oneri finanziari capitalizzati

Si attesta che nell'esercizio non è stata eseguita alcuna capitalizzazione di oneri finanziari ai valori iscritti all'attivo dello Stato Patrimoniale (art. 2427 punto 8 del Codice Civile).

NOTA INTEGRATIVA ABBREVIATA, PASSIVO E PATRIMONIO NETTO

Patrimonio netto

Variazioni nelle voci di patrimonio netto

Il Patrimonio Netto esistente alla chiusura dell'esercizio è pari a euro 8.120.002 e ha registrato le seguenti movimentazioni (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Destinazione del risultato dell'esercizio precedente		Altre variazioni			Risultato d'esercizio	Valore di fine esercizio
		Attribuzione di dividendi	Altre destinazioni	Incrementi	Decrementi	Riclassifiche		
Capitale	250.000	0	0	0	0	0		250.000
Riserve statutarie	8.408.553	0	0	0	(761.691)	0		7.646.862
Altre riserve								
Utili (perdite) portati a nuovo	6.536	0	91.229	0	(1)	0		97.764
Utile (perdita) dell'esercizio	91.229	0	91.229	0	0	0	125.374	125.374
Totale patrimonio netto	8.756.319	0	182.458	0	(761.691)	0	125.374	8.120.002

La Voce "Riserve statutarie" rappresenta la posta di Patrimonio Vincolato, iscritta per l'importo dei contributi in conto capitale ricevuti e vincolati alla realizzazione della nuova sede del Polo Formativo di Lentate sul Seveso, oltre alle riserve del Bando Laboratori alimentate con il contributo della Regione e con l'utilizzo della premialità ed alle riserve alimentate con l'assunzione in bilancio dei progetti PNRR.

L'incremento del 2025 è relativo all'assunzione in bilancio per l'importo di Euro 773.097 del Progetto PNRR denominato "Potenziamento dei laboratori dell'Istituto Tecnologico Superiore Artwood Academy - fase 2", approvato dal Ministero dell'Istruzione del Merito al quale sono stati assegnati il codice CUP I84D25002350006 e il Codice Progetto M4C1I1.5-2025-1625-P-61435.

Di seguito si riporta il prospetto di movimentazione del Patrimonio della Fondazione e dei relativi fondi di gestione:

Descrizione	Saldo iniziale	Risultato della Gestione	incrementi	(decrementi)	Delibere C.d.A.	utilizzi dell'esercizio	Saldo finale
Fondo di dotazione	250.000	0	0	0	0	0	250.000
Fondo vincolato Nuova Sede	2.520.819	0	0	0	0	(79.628)	2.441.191
<i>Regione Lombardia</i>	<i>833.782</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>(26.300)</i>	<i>807.482</i>
<i>Terzo Valore</i>	<i>77.125</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>(2.433)</i>	<i>74.692</i>
<i>Fondazione Poste Insieme</i>	<i>66.703</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>(2.104,00)</i>	<i>64.599</i>
<i>Fondazione Velux</i>	<i>1.255.554</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>(39.717,00)</i>	<i>1.215.837</i>
<i>Fondazione Cariplo</i>	<i>287.655</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>(9.074,00)</i>	<i>278.581</i>
Fondo Vincolato Macchinari	36.262	0	0	0	0	(7.125,00)	29.137
<i>Fondazione Banca Prossima</i>	<i>36.262</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>(7.125,00)</i>	<i>29.137</i>

Fondo Vincolato FLAE	571.981	0	0	0	0	(55.265,00)	516.716
Fondo Premialità MIUR (Lab.)	27.729	0	0	0	0	(11.071,00)	16.658
Fondo Bando Laboratori Reg. Lombardia 2023	27.691	0	0	0	0	(11.071,00)	16.620
Fondo Premialità MIUR 2023	133.756	0	0	0	0	0	133.756
Fondo Premialità MIM 2024	120.075	0	0	0	0	0	120.075
Fondo Premialità MIM 2025	0	0	59.789	0	0	0	59.789
Fondo BCC Barlassina	8.750	0	0	0	0	(2.500)	6.250
Riserva Bando PNRR 2 Cup. I84D23001500006	2.373.939	0	0	0	0	(1.231.888)	1.142.051
Riserva Bando PNRR Cup I84D23000970006	2.587.551	0	0	0	0	(286.575)	2.300.976
Riserva Bando PNRR 3 Cup I84D23000970006	0	0	773.097	0	0	0	773.097
Riserva Raccolta Fondi Ampliamento infrastrutture	0	0	90.545	0	0	0	90.545
Arrotondamenti	1	0	1	0	0	0,00	2
Fondi disponibili Gestione ordinaria	97.765	125.374	0	0	0	0	223.139
Totale	8.756.319	125.374	923.432	0	0	(1.685.123)	8.120.002

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il fondo accantonato rappresenta l'effettivo debito della Fondazione al 31/12/2025 verso i dipendenti in forza a tale data, al netto degli anticipi corrisposti. Per i dipendenti che hanno optato per l'adesione alla previdenza complementare il TFR viene versato direttamente al fondo pensione; negli altri casi il TFR viene trasferito al Fondo di Tesoreria gestito dall'INPS. La formazione e le utilizzazioni sono dettagliate nello schema che segue (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	50.972
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	17.404
Utilizzo nell'esercizio	2.754
Altre variazioni	(131)
Totale variazioni	14.519
Valore di fine esercizio	65.491

Debiti

Variazioni e scadenza dei debiti

La composizione dei debiti, le variazioni delle singole voci, e la suddivisione per scadenza sono rappresentate nel seguente prospetto (art. 2427, punto 4 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio	Quota scadente entro l'esercizio	Quota scadente oltre l'esercizio	Di cui di durata residua superiore a 5 anni
Debiti verso banche	1.965.326	325.962	2.291.288	626.325	1.664.963	581.544
Debiti verso altri finanziatori	37.639	(18.753)	18.886	18.886	0	0
Acconti	2.846.993	710.429	3.557.422	3.557.422	0	0
Debiti verso fornitori	549.605	(259.305)	290.300	290.300	0	0
Debiti tributari	8.094	7.799	15.893	15.893	0	0
Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale	11.563	5.035	16.598	16.598	0	0
Altri debiti	27.948	22.121	50.069	50.069	0	0
Totale debiti	5.447.168	793.288	6.240.456	4.575.493	1.664.963	581.544

Debiti verso banche

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Debiti verso banche esig. entro esercizio	575.947	626.325	50.378
Conti correnti passivi	460.158	503.834	43.676
Mutui	115.789	122.491	6.702
b) Debiti verso banche esig. oltre esercizio	1.389.379	1.664.963	275.584
Mutui	1.389.379	1.664.963	275.584
Totale debiti verso banche	1.965.326	2.291.288	325.962

Debiti verso altri finanziatori

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
a) Debiti v/altri finanziatori entro l'esercizio	18.753	133	18.886
Terzo Valore	18.753	133	18.886
b) Debiti v/altri finanziatori oltre l'esercizio	18.886	-18.886	0
Terzo Valore	18.886	-18.886	0
Totale Debiti verso altri finanziatori	37.639	-18.753	18.886

Acconti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Acconti entro l'esercizio	972.902	3.557.422	2.584.520
- Regione Lombardia c/acconti ITS - 25424	530.785	0	-530.785
- Regione Lombardia c/acconti ITS	338.706	0	-338.706
- Regione Lombardia c/acconti IFTS 203/2024	103.411	0	-103.411
- Bando PNRR 1 Laboratori CUP I84D23000970006	0	2.521.941	2521.941
- Bando PNRR 2 Pot. Didattico CUP I84D23001500006	0	1.033.444	1.033.444
- altri	0	2.037	2.037

b) Acconti oltre l'esercizio	1.874.091	0	-1.874.091
- Bando PNRR 1 Laboratori CUP I84D23000970006	840.647	0	-840.647
- Bando PNRR 2 Pot. Didattico CUP I84D23001500006	1.033.444	0	-1.033.444
Totale acconti	2.846.993	3.557.422	710.429

Debiti verso fornitori

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Debiti v/fornitori entro l'esercizio	549.605	290.300	-259.305
Fornitori entro esercizio:	418.263	98.852	-319.411
Fatture da ricevere entro esercizio:	131.342	191.448	60.106
Totale debiti verso fornitori	549.605	290.300	-259.305

Debiti tributari

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Esercizio corrente
Debito IRAP	1.588	1.099	2.687
Erario c.to ritenute dipendenti	4.038	4.925	8.963
Erario c.to ritenute professionisti/collaboratori	2.423	1.760	4.183
Addizionale regionale	0	41	41
Imposte sostitutive	45	-26	19
Totale debiti tributari	8.094	7.799	15.893

Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
Debito verso Inps	6.484	14.743	8.259
Debiti verso Inail	4.378	698	-3.680
Altri debiti verso Istituti di previdenza e sicurezza sociale	701	1.158	457
Arrotondamento	0	-1	-1
Totale debiti previd. e assicurativi	11.563	16.598	5.035

Altri debiti

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione
a) Altri debiti entro l'esercizio	27.948	50.069	22.121
Debiti verso dipendenti/assimilati	26.180	29.261	3.081
- Debiti vs Partner progetti da Rendicontare	0	17.999	17.999
- altri	1.768	2.809	1.041
Totale Altri debiti	27.948	50.069	22.121

Ratei e risconti passivi

Si fornisce l'indicazione della composizione e dei movimenti della voce in esame (art. 2427, punto 7 del Codice Civile).

	Valore di inizio esercizio	Variazione nell'esercizio	Valore di fine esercizio
Ratei passivi	5.467	19.265	24.732

Risconti passivi	1.781	(427)	1.354
Totale ratei e risconti passivi	7.248	18.838	26.086

NOTA INTEGRATIVA ABBREVIATA, CONTO ECONOMICO

Valore della produzione

Si fornisce l'indicazione della composizione del valore della produzione, nonché le variazioni intervenute nelle singole voci, rispetto all'esercizio precedente:

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Ricavi vendite e prestazioni	1.283.992	1.455.712	171.720	13,37
Altri ricavi e proventi	404.741	488.135	83.394	20,60
Totali	1.688.733	1.943.847	255.114	

Costi della produzione

Nel prospetto che segue viene evidenziata la composizione e la movimentazione della voce "Costi della produzione".

Descrizione	Esercizio precedente	Esercizio corrente	Variazione	Var. %
Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	37.292	34.000	-3.292	-8,83
Per servizi	970.843	942.460	-28.383	-2,92
Per godimento di beni di terzi	21.474	43.665	22.191	103,34
Per il personale:				
a) salari e stipendi	157.638	234.340	76.702	48,66
b) oneri sociali	40.488	64.544	24.056	59,42
c) trattamento di fine rapporto	12.222	17.404	5.182	42,40
e) altri costi	10.885	21.986	11.101	101,98
Ammortamenti e svalutazioni:				
a) immobilizzazioni immateriali	3.945	7.722	3.777	95,74
b) immobilizzazioni materiali	270.567	350.421	79.854	29,51
Oneri diversi di gestione	17.626	10.007	-7.619	-43,23
Totali	1.542.980	1.726.549	183.569	

Proventi e oneri finanziari

Ripartizione degli interessi e altri oneri finanziari per tipologia di debiti

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 12) dell'art. 2427 del Codice Civile si fornisce il dettaglio degli interessi e degli altri oneri finanziari relativi a prestiti obbligazionari, a debiti verso banche e ad altre fattispecie.

	Interessi e altri oneri finanziari
Debiti verso banche	71.857
Altri	11.740

Totale	83.597
---------------	---------------

Imposte sul reddito d'esercizio

La composizione della voce del Bilancio "Imposte sul reddito dell'esercizio" è esposta nella seguente tabella:

Descrizione	Esercizio precedente	Variazione	Var.%	Esercizio corrente
Imposte correnti	9.655	2.046	21,19	11.701
Totali	9.655	2.046		11.701

Nel corso dell'esercizio la Fondazione ha svolto in via principale e continuativa l'attività "istituzionale" ed ha altresì eseguito, in via del tutto residuale e complementare rispetto a quella istituzionale, alcune prestazioni di servizi che, sotto il profilo fiscale, assumono la natura di attività commerciali, per le quali è stata accantonata l'IRES e l'IRAP di competenza, in aggiunta all'IRAP di esercizio determinata con il metodo retributivo sull'attività istituzionale della Fondazione.

NOTA INTEGRATIVA ABBREVIATA, ALTRE INFORMAZIONI

Dati sull'occupazione

Conformemente alle disposizioni di cui al punto 15) dell'art. 2427 del Codice Civile, si forniscono di seguito i dati relativi alla composizione media del personale dipendente alla data del 31/12/2025.

	Numero medio
Dirigenti	0
Quadri	0
Impiegati	5
Altri dipendenti	1
Totale Dipendenti	6

Compensi al revisore legale o Società di revisione

Ai sensi dell'art. 2427 punto 16-bis si fornisce di seguito il dettaglio dei corrispettivi spettanti al revisore legale per le prestazioni rese.

	Valore
Revisione legale dei conti annuali	12.485
Altri servizi di verifica svolti	0
Servizi di consulenza fiscale	0
Altri servizi diversi dalla revisione contabile	0
Totale corrispettivi spettanti al revisore legale o alla Fondazione di revisione	12.485

Impegni, garanzie e passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427 n. 9 c.c. si segnalano l'importo complessivo degli impegni, delle garanzie e delle passività potenziali non risultanti dallo stato patrimoniale.

	Importo
Impegni	0
Garanzie	324.896
Passività potenziali	0

Informazioni sulle operazioni con parti correlate

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-bis si segnala che nell'esercizio le operazioni effettuate con parti correlate, definite dall'art.2435-bis comma 6 del Codice Civile, sono state effettuate a normali condizioni di mercato.

Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale

Ai sensi dell'art. 2427 punto 22-ter si segnala che non risultano accordi non risultanti dallo Stato Patrimoniale che abbiano rischi o benefici rilevanti e che siano necessari per valutare la situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della Fondazione.

Informazioni sui fatti di rilievo avvenuti dopo la chiusura dell'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427 n. 22 quater) c.c. dopo la chiusura dell'esercizio non sono avvenuti fatti di rilievo da segnalare.

Informazioni relative agli strumenti finanziari derivati ex art. 2427-bis del Codice Civile

Ai sensi dell'art. 2427 bis, comma 1, numero 1) del Codice Civile, si informa che la Fondazione non utilizza strumenti derivati.

Informazioni ex art. 1, comma 125, della legge 4 agosto 2017 n. 124

Ai sensi dell'art. 1 c.125-bis della L. 124/2017, si segnala che l'importo delle sovvenzioni, contributi, incarichi retribuiti e comunque vantaggi economici di qualunque genere ricevuti dalle pubbliche amministrazioni e dai soggetti ad esse collegati, non aventi carattere generale e privi di natura corrispettiva, retributiva o risarcitoria, sono pubblicate annualmente sul sito Internet della Fondazione

Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite

Destinazione del risultato d'esercizio

Si propone all'assemblea convocata per l'approvazione del bilancio di portare a nuovo l'utile (avanzo) di esercizio.

Lentate sul Seveso, il 21.05.2026

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized 'O' followed by a series of loops and a final vertical stroke.

**FONDAZIONE ISTITUTO TECNOLOGICO SUPERIORE PER LO
SVILUPPO DEL SISTEMA CASA NEL MADE IN ITALY ROSARIO
MESSINA (ITS ACADEMY)
ARTWOOD ACADEMY**

Sede Legale in Lentate sul Seveso (MB), Via Don Carlo Gnocchi 10
Fondazione riconosciuta Reg. P. G. Prefettura di Monza e Brianza n. 190
Codice fiscale 91133270156 - Partita IVA 09001640961

**BILANCIO DI ESERCIZIO AL 31/12/2025
RELAZIONE DEL REVISORE**

* * *

All'Assemblea della Fondazione Istituto Tecnologico Superiore per lo sviluppo del sistema casa nel made in Italy Rosario Messina Artwood Accademy.

Nel corso dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025, l'attività di vigilanza è stata ispirata alle disposizioni di legge ed alle Norme di comportamento dell'organo di controllo degli enti del Terzo Settore emanate dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili ad oggi applicabili.

Di tale attività e dei risultati conseguiti Vi porto a conoscenza con la presente relazione.

È stato sottoposto al Vostro esame dal Consiglio di Amministrazione della Fondazione il bilancio di esercizio al 31 dicembre 2025, redatto in conformità agli artt. 2423 e 2423-bis del Codice Civile nonché ai principi contabili ed alle raccomandazioni contabili emanate dall'Organismo Italiano di Contabilità; il bilancio evidenzia un avanzo d'esercizio di euro 125.374,00.

Il Bilancio è stato messo a Vostra disposizione nei termini statutari ed è composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa.

L'organo di controllo, non essendo stato incaricato di esercitare la revisione legale dei conti, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza e i controlli previsti a norma di Statuto e delle Norme di comportamento sull'organo di controllo degli enti del Terzo settore, consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto.

Attività di vigilanza

Ho vigilato sull'osservanza della legge e dello statuto, sul rispetto dei principi di corretta amministrazione e, in particolare, sull'adeguatezza degli assetti organizzativi, del sistema amministrativo e contabile, e sul loro concreto funzionamento; ho inoltre monitorato il rispetto delle disposizioni normative vigenti per gli Enti del Terzo Settore.

Per quanto concerne il monitoraggio degli aspetti sopra indicati si riferiscono di seguito le risultanze dell'attività svolta:

- non sono emerse irregolarità né violazioni delle norme di legge o statutarie;
- l'organo di controllo ha verificato l'adeguatezza dell'assetto amministrativo-contabile e la sua idoneità a rappresentare correttamente i fatti di gestione;
- il sistema di governance aggiornato nel 2024 risulta coerente con quanto previsto dalla riforma degli ITS Academy (L. 99/2022) e conforme alle finalità statutarie dell'Ente;
- la Fondazione ha operato nel rispetto delle finalità civiche, solidaristiche e di utilità sociale previste dal Codice del Terzo Settore, senza perseguire fini di lucro.



Ho partecipato alle riunioni del Consiglio di Amministrazione e dell'Assemblea dei Partecipanti, e sulla base delle informazioni disponibili non ho rilievi particolari da segnalare.

Ho acquisito dal Consiglio di Amministrazione, con adeguato anticipo, anche nel corso delle sue riunioni, informazioni sul generale andamento della gestione e della sua prevedibile evoluzione, nonché sulle operazioni di maggior rilievo, per le loro dimensioni o caratteristiche effettuate dalla Fondazione ed in base alle informazioni acquisite non ho osservazioni particolari da segnalare.

Ho acquisito conoscenza e ho vigilato sull'adeguatezza dell'assetto organizzativo, amministrativo e contabile e sul concreto funzionamento anche tramite la raccolta di informazioni dal Responsabile Amministrativo e dal Direttore ed a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.

Ho acquisito conoscenza e vigilato, per quanto di mia competenza, sull'adeguatezza e sul funzionamento del sistema amministrativo-contabile, nonché sull'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione, tramite l'ottenimento di informazioni dal Responsabile Amministrativo e dal Direttore e tramite l'esame dei documenti aziendali, a tale riguardo non ho osservazioni particolari da riferire.

Non sono pervenute denunce dagli associati ex art. 29 co. 2 del Codice del Terzo Settore.

Nel corso dell'attività di vigilanza, come sopra descritta, non sono emersi altri fatti significativi tali da richiedere la menzione nella presente relazione.

Osservazioni in ordine al bilancio d'esercizio

L'organo di controllo, non essendo incaricato della revisione legale, ha svolto sul bilancio le attività di vigilanza previste Norma 3.8. delle "Norme di comportamento dell'organo di controllo degli enti del Terzo settore" applicabili consistenti in un controllo sintetico complessivo volto a verificare che il bilancio sia stato correttamente redatto. In assenza di un soggetto incaricato della revisione legale, inoltre, l'organo di controllo ha verificato la rispondenza del bilancio ai fatti e alle informazioni di rilievo di cui l'organo di controllo era a conoscenza a seguito della partecipazione alle riunioni degli organi sociali, dell'esercizio dei suoi doveri di vigilanza, dei suoi compiti di monitoraggio e dei suoi poteri di ispezione e controllo.

L'Organo di controllo ha verificato che gli schemi di bilancio fossero conformi alle disposizioni di legge.

Per quanto a mia conoscenza, il Consiglio di Amministrazione, nella redazione del bilancio, non ha derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, co. 5, c.c.7

Osservazioni e proposte in ordine all'approvazione del bilancio

Considerando le risultanze dell'attività da me svolta invito gli associati ad approvare il bilancio d'esercizio chiuso al 31 dicembre 2025 così come redatto dal Consiglio di Amministrazione della Fondazione.

La sottoscritta in qualità di organo di controllo concorda con la proposta di destinazione dell'avanzo, formulata nella Nota Integrativa.

Lentate sul Seveso, 8 giugno 2026

Il revisore

Dott.ssa Cecilia Andreoli

